ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2015 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-23

Общая площадь дома м2 - 6 639,80

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	277 688,47	294 820,66	57 855,48	4 304,94	25 515,97	37 414,30	**697 599,82**
2	Начислено	2 690 352,95	2 413 077,96	845 760,10	44 083,08	317 325,00	454 098,93	**6 764 698,02**
3	Оплачено	2 633 571,66	2 083 036,07	792 202,30	43 466,81	310 303,54	454 098,93	**6 316 679,31**
4	Задолженность на конец года	334 469,76	624 862,55	111 413,28	4 921,21	32 537,43	37 414,30	**1 145 618,53**
5	Выполнено работ	2 865 080,31						**2 865 080,31**

2. Суммы оказанных услуг за 2015 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за 2015 г. руб.,
1.	**Содержание общего имущества жилого дома**	**290 678,18**
1.1.	Оплата труда линейный участок	0,00
1.2.	Страховые взносы линейный участок	0,00
1.3.	Материалы (СИЗ)	0,00
1.4.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.5.	Материалы для ремонта крылец	1 202,24
1.6.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.7.	Материалы для ремонта отмосток	211,24
1.8.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.9.	Материалы для ремонта подъездов	0,00
1.10.	Материалы для ТР конструктивных элементов	146 990,39
1.11.	Транспортные услуги	9 954,60
1.12.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.13.	Содержание конструктивных элементов и ТР	118 815,44
1.14.	Обслуживание вентиляционных каналов	1 504,26
1.15.	Изготовление информационного стенда	12 000,00
2.	**Ремонт балконных козырьков**	0,00
3.	**Ремонт отмосток**	0,00
4.	**Ремонт подъездных козырьков**	0,00
5.	**Ремонт межпанельных стыков**	18 360,00
6.	**Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)**	400 000,00
7.	**Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка**	**16 246,72**
7.1.	Акарицидная обработка	2 633,92
7.2.	Дезинсекция	4 596,24
7.3.	Дератизация	9 016,56
7.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
8.	**Вывоз ТБО**	257 989,50
9.	**Диагностика и экспертиза лифта**	0,00
10.	**Содержание и эксплуатация лифтов**	0,00
11.	**Техническое обслуживание ВДГО**	1 537,21
12.	**Обслуживание сантехнического оборудования**	517 625,58
13.	**Обслуживание ОДПУ**	74 592,00
14.	**Резерв по замене УУ**	0,00
15.	**Обслуживание электрооборудования**	101 002,31
16.	**Освещение мест общего пользования**	0,00
17.	**Содержание придомовой территории и уборка МОП**	596 781,24
18.	**Диспетчерские услуги**	20 641,90
19.	**Управление**	**569 625,68**
19.1.	Фонд оплаты труда	219 162,45
19.2.	Страховые взносы	61 701,69
19.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	48 537,17
19.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	88 916,03
19.5.	Накладные расходы	151 308,32
	Итого	**2 865 080,31**

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3" Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3" Крынина В.И.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-23

Общая площадь дома м2 - 6 639,80

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	208 000,70	252 843,99	44 199,10	3 810,24	16 501,46	26 305,09	**551 660,58**
2	Начислено	2 262 227,08	1 851 364,99	578 796,23	36 640,63	259 781,67	381 539,14	**5 370 349,74**
3	Оплачено	2 246 111,60	1 816 858,07	569 218,86	36 469,71	258 070,83	375 874,34	**5 302 603,41**
4	Задолженность на конец года	224 116,18	287 350,91	53 776,47	3 981,16	18 212,30	31 969,88	**619 406,90**
5	Выполнено работ	2 612 649,11						**2 612 649,11**

2. Суммы оказанных услуг за 2016 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за 2015 г. руб.,
1.	**Содержание общего имущества жилого дома**	**315 409,77**
1.1.	Оплата труда линейный участок	0,00
1.2.	Страховые взносы линейный участок	0,00
1.3.	Материалы (СИЗ)	0,00
1.4.	Материалы для ремонта кровли	5 240,00
1.5.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.6.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.7.	Материалы для ремонта отмосток	0,00
1.8.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.9.	Материалы для ремонта подъездов	0,00
1.10.	Материалы для ТР конструктивных элементов	26 806,54
1.11.	Транспортные услуги	9 366,00
1.12.	Транспортные услуги (АГП)	16 280,00
1.13.	Содержание конструктивных элементов и ТР	255 413,23
1.14.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.15.	Изготовление информационного стенда	2 304,00
2.	**Ремонт балконных козырьков**	0,00
3.	**Ремонт отмосток**	102 432,00
4.	**Ремонт подъездных козырьков**	0,00
5.	**Ремонт межпанельных стыков**	0,00
6.	**Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)**	0,00
7.	**Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка**	**16 246,72**
7.1.	Акарицидная обработка	2 633,92
7.2.	Дезинсекция	4 596,24
7.3.	Дератизация	9 016,56
7.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
8.	**Вывоз ТБО**	257 227,35
9.	**Диагностика и экспертиза лифта**	0,00
10.	**Содержание и эксплуатация лифтов**	0,00
11.	**Техническое обслуживание ВДГО**	1 591,58
12.	**Обслуживание сантехнического оборудования**	562 281,01
13.	**Обслуживание ОДПУ**	74 592,00
14.	**Резерв по замене УУ**	19 050,00
15.	**Обслуживание электрооборудования**	102 739,73
16.	**Освещение мест общего пользования**	0,00
17.	**Содержание придомовой территории и уборка МОП**	622 511,56
18.	**Диспетчерские услуги**	20 799,70
19.	**Управление**	**517 767,68**
19.1.	Фонд оплаты труда	170 636,99
19.2.	Страховые взносы	49 600,62
19.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	53 281,89
19.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	92 056,01
19.5.	Накладные расходы	152 192,17
	Итого	**2,612 649,11**

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3" Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3" Крынина В.И.